



Россия, 680051, г. Хабаровск, ул. Ворошилова , 48 б

**Программный комплекс
«TENEMENT»**



**Комплексное решение
для региональных
операторов
капитального ремонта**

Кратко о компании, География использования наших решений

Реализовано более 100 проектов по автоматизации расчетов



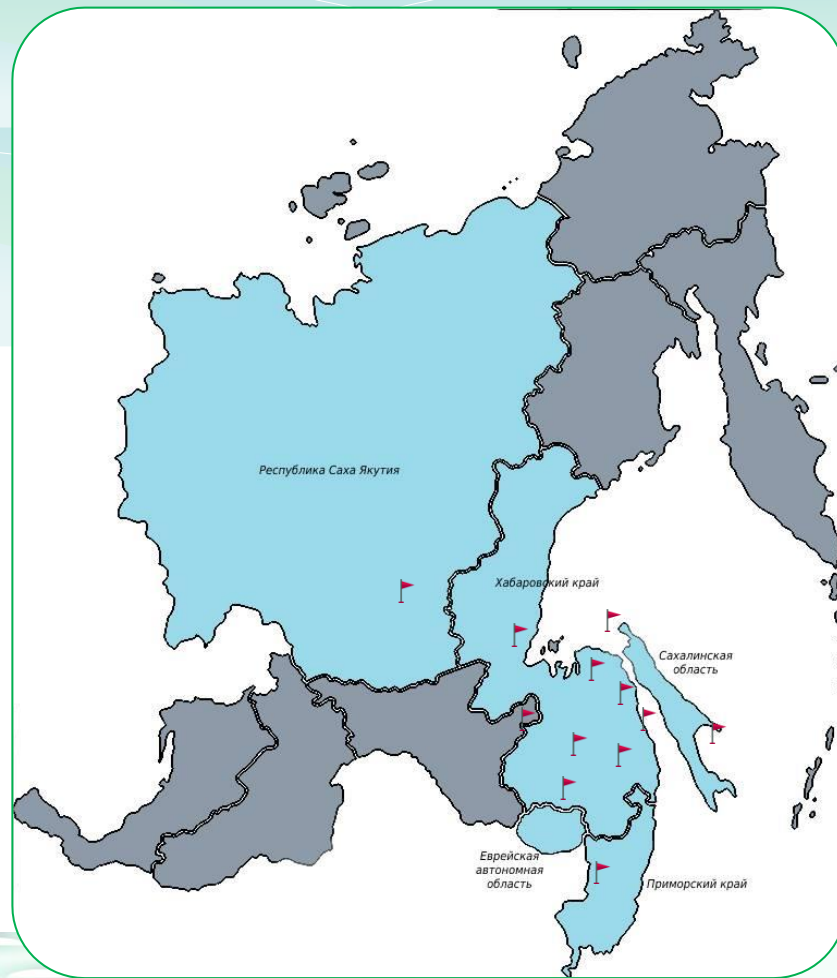
Ежемесячно с использованием программного обеспечения компании выпускается более 10 000 000 квитанций

География использования разработанного ПО насчитывает более 20 поселений в 5-ти субъектах ДВФО



Более 20 лет опыта работы с компаниями сферы ЖКХ

Более 200 пользователей



Крупнейшие Проекты, реализованные с использованием наших решений



УК ЖКХ
«СЕРВИС ЦЕНТР»



ХАБАРОВСКИЙ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР
ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ
КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ



Задачи оператора капитального ремонта

**Региональный оператор
капитального ремонта**



Расчеты с физическими лицами



Комплекс предназначен для автоматизации работы по начислению взносов на капитальный ремонт и учета поступивших оплат. Решение по автоматизации разработано в полном соответствии с действующем на территории Российской Федерации законодательством.

Функциональные блоки решения



Работа с должниками



Комплекс предназначен для автоматизации исковой работы для сотрудников юридических служб оператора.

Меры регулирования с потребителем спора о задолженности

Досудебное

Судебное (исковое/приказное делопроизводство)

Досудебное

Анализ задолженности

- Формирование отчетности о задолженности по различным параметрам

Уведомление потребителя о наличии задолженности

- Формирование и печать уникальных квитанций для потребителей имеющих задолженность. (Отбор потребителей осуществляется с использованием загрузочного файла)

Соглашение о реструктуризации долга

- Формирование и учет подписанных соглашений о рассрочке оплаты задолженности

Судебное (исковое/приказное судопроизводство)

Анализ задолженности не охваченной исковым производством по различным параметрам

Формирование заявления в суд (иск/приказ) на взыскание задолженности

- Автоматический расчет штрафных санкций
- Автоматическое формирование текста заявления с включением в него данных о штрафных санкциях
- Автоматическое формирование справки о расчете задолженности

Формирование заявление на возбуждение исполнительного производства

- Автоматическое формирование теста заявления

Контроль движения искового производства с возможностью сохранения и отображения всех стадий от момента подачи заявления до исполнительного производства. Возможность сохранения копий подтверждающих документов

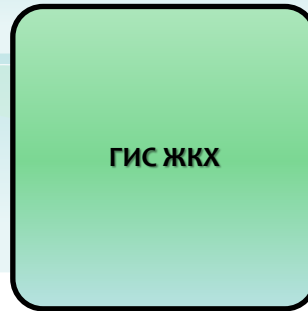
Аналитическая отчетность

- Отчет по количеству поданных исков
- Отчет о проведенной судебной работе
- Отчет по дебиторской задолженности охваченной исковым производством
- Другие

Обмен данными с системой «ГИС ЖКХ»



В комплексе предусмотрен механизм выгрузки сведений по шаблонам ГИС ЖКХ



Адрес МКД, сведения о специальном счете и т.д.

- о лицевых счетах в многоквартирном доме
- о состоянии расчетов по лицевому счету, в том числе о размере начисленных взносов и пеней, задолженности по взносам и пеням, об оплатах поступивших в оплату взносов и пеней
- о наличии или отсутствии по лицевому счету подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности

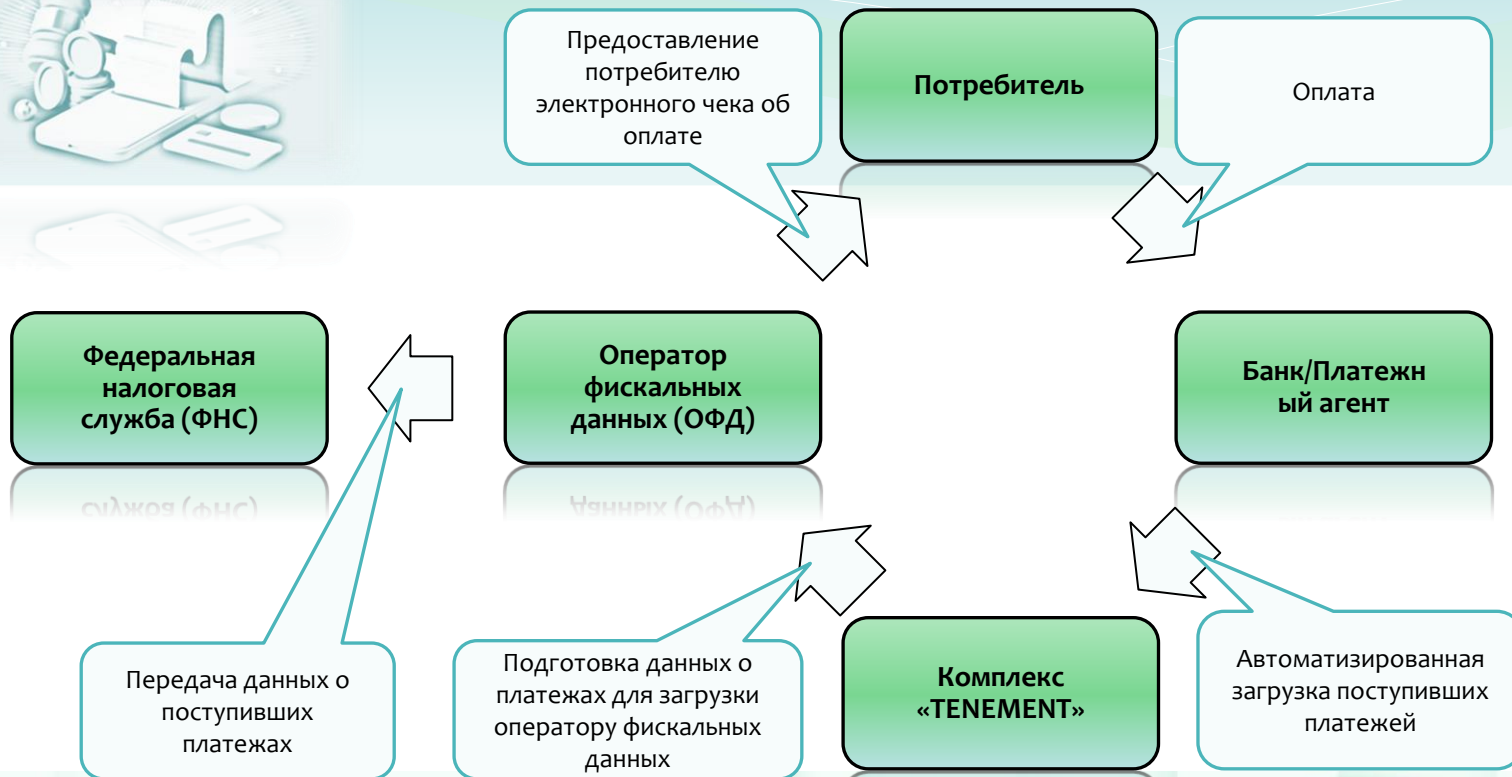


Адрес МКД/жилого помещения иные сведения

Обмен данными с банком, оператором фискальных данных



В комплексе предусмотрен механизм выгрузки сведений о поступивших оплатах с целью дальнейшей фискализации данных

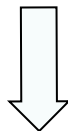


Предоставление доступа с личного кабинету физического лица



Для обеспечения взаимодействия абонентов с региональными операторами капитального ремонта предусмотрен сервис «Личный кабинет – *Мой ВЦ*»

Комплекс
«ТЕНЕМЕНТ»



Мобильное приложение «Мой ВЦ» ЖКХ в твоём телефоне!

Сканируйте QR-код на своем устройстве или ищите «Мой ВЦ» в App Store и Google Play.

Сервис позволяет получить оперативный доступ к информации о произведенных начислениях и выполненных оплатах, а так же получить квитанцию

Оборотная ведомость
Тип начислений
Жилищные и коммунальные услуги

Месяц оборота
Февраль 2020

Задолженность(Переплата) на начало месяца
4211.7 руб.

Итого начислено
2055.94 руб.

Оплачено в течении месяца
2105.85 руб.

Задолженность(Переплата) на конец месяца
4161.79 руб.

Данные об оплате
[Посмотреть](#)

Месяц	Сумма начислений	Сумма оплат	Сумма задолженности
Январь	1000.00	1000.00	0.00
Февраль	2055.94	2105.85	4161.79
Март	1000.00	1000.00	0.00
Апрель	1000.00	1000.00	0.00
Май	1000.00	1000.00	0.00
Июнь	1000.00	1000.00	0.00
Июль	1000.00	1000.00	0.00
Август	1000.00	1000.00	0.00
Сентябрь	1000.00	1000.00	0.00
Октябрь	1000.00	1000.00	0.00
Ноябрь	1000.00	1000.00	0.00
Декабрь	1000.00	1000.00	0.00
Итого за год	12000.00	12000.00	0.00

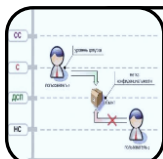
Преимущества выбора решений от компании ПРОГРАММЫ УЧЕТА



Высокий уровень профессионализма специалистов поддерживающих Систему



Гибкость Системы, позволяющая оперативно вносить изменения в алгоритмы расчета, вносить изменения и создавать новые отчетные формы и документы, осуществлять интеграцию с внешними системами собственными силами



Гибкая система настройки ролевых доступов для пользователей



Соответствие алгоритмов системы требованиям действующего законодательства РФ



Защита от несанкционированного доступа, безопасный сбор, хранение и передача информации

По вопросам сотрудничества вы можете обратиться к нам используя следующие контактные данные



ООО

"ПРОГРАММЫ УЧЕТА"

Адрес: г.Хабаровск ул.Ворошилова, 48 «Б»
Телефон для связи: 8 (4212) 50-56-09
E-mail: info@prog-uchet.ru

Воспользовавшись формой обратной связи, размещенной на нашем сайте: **prog-uchet.ru** вы можете подробно описать интересующий вас вопрос и указать удобное для вас время для совершения звонка. С вами обязательно свяжутся наши специалисты.